

Distribuert til:

-Samtlige av hyttelagets medlemmer

**Dato:** Lørdag 19/7-2008 kl.14:00

**Sted:** Brevikstrand grendehus.

**Referent :** Geir J. Sørensen

**Dagsorden:**

- Godkjenning av innkalling
- Gjennomgang av tilleggsavtale mellom Hyttelaget og grunneier
- Styrets årsberetning
- Regnskap
- Valg av styre
- Fastsettelse av kontingent
- Eventuelt

## 1 Godkjenning av innkalling

Styrets leder ønsket velkommen og gikk igjennom innkallingen.

Innkallingen ble enstemmig godkjent.

Leder ønsket å flytte ”Gjennomgang av tilleggsavtale mellom Hyttelaget og grunneier” til etter ”Fastsettelse av kontingent”. Dette ble godkjent.

**Tor Erik Øksenholt og Ole Henry Kristiansen skriver under på referatet.**

## 2 Styrets årsberetning

### Årsberetning

Det har i perioden blitt avholdt 5 styremøter og flere møter med grunneier.

**Styret har bestått av**

Styreleder: Kari Nesse  
Sekretær: Geir J. Sørensen  
Kasserer: Inge Bakkebø  
Styremedlemmer: Rasmus Gjestland  
Lasse Andersen

Hogstutvalg

Bjørn Stamland, Jan Holmen, Egil Rene

Bodutvalg:

Torstein Sannes, Jan Holmen, Erik Rønningen

Styret har i hovedsak arbeidet med følgende saker:

- Avtale mellom Hyttelaget og grunneier
- Møter / info fra /til grunneier
- Badebrygge

Pga manglende mulighet til å komme fra, har ikke styremedlem Rasmus Gjestland deltatt på noen av styremøtene. Han stiller på årsmøtet sin plass til disposisjon.

Bamble, 18.06.08

Styret

Årsberetningen enstemmig godkjent

### Generell info.

- Kari informerte om veistandard, og planlagt grusing for 2008 og 2009.
- Bommen har vært ute av drift en periode pga. snegle som hadde kortsluttet elektronikk. Grunneier har nå gått til innkjøp av et ekstra elektronikk-kort slik at bommen neste gang ikke vil være åpen i mange uker. Sveiva for nødåpning av bom er kun til nød. Ikke til håndverkere. Da må en av de 2 ekstranøkklene brukes. Kontakt styret ved behov.
- ØRH ønsker at alle som flytter melder ifra om dette til oss. Det samme gjelder telefon og epostadresse. På den måten har vi en mulighet til å informere alle raskt og enkelt.
- Mai 2009 vil grunneier tømme havnebassenget for inspeksjon. Vi kan da sjekke våre fester og utbedre hvis behov.
- Hogst. Det har vært en endring her. Den som hugger betaler en avgift for å ta ned trærne. Kr.1000. pr favn. Alt må gå gjennom hogstutvalget. Nedfall som følge av vind. Ta kontakt med hogstutvalget før dette fjernes.
- Badebrygge ble satt ut 4. juli.

### 3 Regnskap

Kasserer gjennomgikk regnskapet

Det er innbetalt 29 kontingenter mot forventet 43. 3 av innbetalinger kan ikke spores uten at vi bruker penger på dette. Vi vet dermed ikke hvilke 3 som ikke har betalt.

Vi vil sende ut en purring.

Kasserer gikk igjennom forløpet rundt badebrygga og gjorde rede for det økonomiske rundt dette. Havnestyret har ansvaret for vedlikehold.

Regnskapet blir revidert av Einar Sanni, og ble enstemmig godkjent.

### 4 Valg av styre

En erstatning for styremedlem Rasmus Gjestland, som har stilt sin plass til disposisjon, og valg av medlemmer til valgkomite:

Det er 2 forslag på styremedlem.

Stian Stamland  
Borgar Kittilsen

Valget ga følgende resultat:

Til styret :

Borgar Kittilsen ble enstemmig valgt.

Forslag til valgkomite :

Tore Øvrum  
Harald Thuve  
Lasse Andersen  
Disse ble enstemmig valgt.

## 5 Kontingent

Kontingenten ble fastsatt til kr. 150,- pr. år. Denne vil bli innkrevd av styret for 2008/2009.

## 6 Gjennomgang av tilleggsavtale mellom Hyttelaget og grunneier

Det har vært mye arbeid frem og tilbake og mange endringer siste år.  
Lasse gikk igjennom avtalen punkt for punkt.

### Kommentarer til gjennomgangen :

Parkering og veiavtale. Ønsker mer spesifisert på inndelingen på hva som er parkering og hva som er vei, slik at ikke kravet kan bli uakseptabelt.

Svar : Vi står sammen og grunneier kan ikke forlange hva som helst.

Ang. Boder. ØRH kan ikke være utbyggere.

Svar : Vi har et bodutvalg, og det vil kun være bod-leiere som har ansvar.

Sikring og utseende i havna er ikke bra. Grunneier skulle ha utbedret dette.

Svar : Grunneier har alt ansvar her.

Det ble etterlyst en ferdigbefaring på havna. Vi vet ikke om dette foreligger.

Styret sjekker dette..

## 7 Eventuelt

Ang. gjesteparkering til stranda. Skisse lagt ut på årsmøtet.

Sjøpøstativ vil bli flyttet og det samme gjelder postkassestativene. Når dette kommer nærmere må styret ta opp igjen arbeidet med poststativ. Det er litt usikkert når dette skjer.

Informasjonstavle i havna ble etterlyst. Denne bør vi få opp igjen.

Styret har fått årsmøtets tillatelse til å betale grunneier for fjerning av steinblokkene som grunneier selv har lagret på Myra.

Kari takket de fremmøtte for deltagelse og engasjement og minnet om strandfesten samme kveld.

Bamble, 19. juli 2008

Geir J. Sørensen (referent)

Sign.

Tor Erik Øksenholt

Sign.

Ole Henry Kristiansen

Sign.